**ПРОТОКОЛ № 16**

**общего собрания собственников помещений дома №5 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске**

 Дата проведения: с 01.02.2016г. по 10.02.2016г.

 Место проведения: жилой дом № 5 по ул. Краснинское шоссе.

 Форма проведения: заочное голосование.

 Инициатор проведения: Правление ТСЖ «Краснинский».

Форма уведомления собственников: размещение информации на информационных досках в подъездах.

Общее количество собственников 454 чел. (17 910,5 м2)

Количество собственников,

принявших участие в голосовании 332 чел. (12 875,65 м2)

Наличие кворума - 71,89 %. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.
2. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии общего собрания.
4. Проведение капитального ремонта крыши первого и второго подъездов за счет средств фонда капитального ремонта МДК.
5. Проведение капитального ремонта межпанельных швов торцевой стены шестого подъезда за счет средств фонда капитального ремонта МДК.
6. Установка общедомового прибора учета холодной воды за счет средств фонда капитального ремонта МДК.
7. Установление минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества МДК в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области.

**Голосование по повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**1. Предлагается:** утвердить порядок проведения общего собрания в форме заочного голосования.

За - 96,76% ; Против - 0,66% ; Воздержался- 0,74% ; Испорчено – 1,84%.

**Решено:** утвердить порядок проведения общего собрания в форме заочного голосования.

**2. Предлагается:** избрать председателем общего собрания Замула С.М., кв. 59, секретарем общего собрания Обысову Л.Г., кв. 58.

За - 96,91% ; Против - 0,97% ; Воздержался- 0,64% ; Испорчено – 1,48%.

**Решено:** избрать председателем общего собрания Замула С.М., кв. 59, секретарем общего собрания Обысову Л.Г., кв. 58.

**3. Предлагается:** избрать счетную комиссию в составе: Онуфрийчук И.П., кв. 125; Химин Ю.В., кв. 83, Цветинская Е.В., кв. 85.

За - 95,77% ; Против - 1,43% ; Воздержался- 1,49% ; Испорчено – 1,31%.

**Решено:** избрать счетную комиссию в составе: Онуфрийчук И.П., кв. 125; Химин Ю.В., кв. 83, Цветинская Е.В., кв. 85.

**4. Предлагается:** Провести капитальный ремонт крыши первого и второго подъездов за счет средств фонда капитального ремонта МДК.

За - 93,91% ; Против - 1,29% ; Воздержался- 3,49% ; Испорчено – 1,31%.

**Решено:** Провести капитальный ремонт крыши первого и второго подъездов за счет средств фонда капитального ремонта МДК.

**5. Предлагается:** Провести капитальный ремонт межпанельных швов торцевой стены шестого подъезда за счет средств фонда капитального ремонта МКД.

За - 95,90% ; Против - 0% ; Воздержался- 2,79% ; Испорчено – 1,31%.

**Решено:** Провести капитальный ремонт межпанельных швов торцевой стены шестого подъезда за счет средств фонда капитального ремонта МКД.

**6. Предлагается:** Установить общедомовой прибор учета холодной воды за счет средств фонда капитального ремонта МКД.

За - 91,86% ; Против - 4,27% ; Воздержался- 2,30% ; Испорчено – 1,58%.

**Решено:** Установить общедомовой прибор учета холодной воды за счет средств фонда капитального ремонта МКД.

**7. Предлагается:** Установить размер платы за капитальный ремонт на соответствующий год в размере, установленном Постановлением Администрации Смоленской области на соответствующий период.

За - 84,60% ; Против - 5,38% ; Воздержался- 8,71% ; Испорчено – 1,31%.

**Решено:** Установить размер платы за капитальный ремонт на соответствующий год в размере, установленном Постановлением Администрации Смоленской области на соответствующий период.

Председатель собрания С.М. Замула

Секретарь собрания Л.Г. Обысова

12 февраля 2016г.